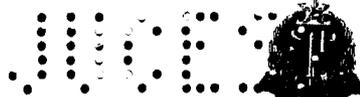


LI-PASE



JUCESP PROTOCOLO
0.326.137/11-7



LDI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

CNPJ/MF nº. 07.071.841/0001-39

NIRE nº. 35.300.330.919

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 24 DE MARÇO DE 2011**

Data, horário e local: 24 de março de 2011, às 10:00 horas, na sede social, situada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, 2º andar, Sala 46, Ed. Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002.

Composição da mesa: **Presidente** - Flavio Haddad Buazar; **Secretário** – Ricardo Silva Jardim.

Quorum: Totalidade dos Conselheiros.

Convocação: Dispensada, em razão da presença da totalidade dos conselheiros, conforme Artigo 15, § 4º, do Estatuto Social aprovado em 12/08/2010, registrado sob nº 328.399/10-3 na JUCESP, em 09/09/2010.

Ordem do dia: Deliberação, conforme Art. 16, alínea "c" do Estatuto Social, pela renovação da linha de crédito com o Banco Bradesco S/A, formalizada pela CCB – Cédula de Crédito Bancário nº 004092405, no valor de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), em que a LDI Desenvolvimento Imobiliário S/A outorgou aval para a REP – Real Estate Partners Desenvolvimento Imobiliário S/A, com sede nesta Capital do Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 64, Edifício Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.572.741/0001-59.

Deliberações: Os Conselheiros, por unanimidade, deliberaram, na forma da alínea "c" do Artigo 16 do Estatuto Social, autorizar a diretoria da Companhia a renovar a linha de crédito com o Banco Bradesco S/A, formalizada pela CCB – Cédula de Crédito Bancário nº 004092405, no valor de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), em que a LDI Desenvolvimento Imobiliário S/A outorgou aval para a REP – Real Estate Partners Desenvolvimento Imobiliário S/A, com sede nesta Capital do Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 64, Edifício Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.572.741/0001-59.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi esta Ata lavrada, lida e assinada. **Presidente:** Flávio Haddad Buazar. **Secretário:** Ricardo Silva Jardim. Conselheiros presentes: Adolpho Lindenberg, Flavio Haddad Buazar, José Antonio Tornaghi Grabowsky, Ricardo Silva Jardim e Antonio Julio Machado Rodrigues.

Declaro que a presente confere com o original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 24 de março de 2011.

Flavio Haddad Buazar
Presidente

Ricardo Silva Jardim
Secretário



(Esta página é parte integrante da Ata de Reunião do Conselho de Administração da LDI Desenvolvimento Imobiliário S.A., realizada em 24 de março de 2011)

SECRETARIA DA FAZENDA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

 SECRETARIA DA FAZENDA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO O REGISTRO
SOB O NÚMERO 143.066/11-0
LÍDIA REGINA BUENO DE GODOY
SECRETÁRIA GERAL

Lidia

JUCESP

